



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

ANEXO I - MEMORIAL DESCRITIVO

1. SUMÁRIO

1. Sumário	1
2. INTRODUÇÃO	2
3. CONCEPÇÃO GERAL	3
4. ESPECIFICIDADES DO PROJETO	7
4.1 PISOS – REVESTIMENTOS	8
4.1.1 Piso porcelanato	8
4.1.2 Piso cerâmico	8
4.1.3 Carpete	8
4.1.4 Piso de cimento	8
4.1.5 Concreto Permeável	9
4.1.6 Grama Esmeralda	9
4.2 VEDAÇÕES, PAINÉIS E DIVISÓRIAS	9
4.2.1 Alvenarias	9
4.2.2 Revestimentos cerâmicos	9
4.2.3 Divisórias em Granito	11
4.2.4 Elementos vazados (cobogós)	12
4.3 TETO – REVESTIMENTOS	12
4.3.1 Laje Pré-Moldada	12
4.3.2 Forro de Gesso Acartonado	12
4.4 BANCADAS, SOLEIRAS E PEITORIS	13
4.4.1 Bancadas	13
4.4.2 Soleiras	13
4.4.3 Peitoris	14
4.5 EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS – LOUÇAS E METAIS	14
4.6 ESQUADRIAS	15
4.6.1 Esquadrias em Alumínio e Vidro	15
4.6.2 Esquadrias em Alumínio e Vidro (Pele de Vidro)	17
4.6.3 Esquadrias em madeira	18
4.6.4 Esquadria de alumínio	19

“O MP trabalha para você!”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

4.6.5 Vidro Temperado	19
5. DIVERSOS.....	20
5.1 ESCADA DE MARINHEIRO	20
5.2 CORRIMÃOS	20
5.3 GUARDA-CORPOS	21
5.4 LETREIROS.....	21
6. COBERTURA.....	21
7. ÁREA EXTERNA	22
7.1 MURO.....	23
7.2 CASA DE BOMBAS E PLATIBANDAS	23
7.3 ACESSOS	23
8. ACESSIBILIDADE.....	24
9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DE DRENAGEM	25
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DE LÓGICA E TELEFONIA.....	26
11. CONSIDERAÇÕES FINAIS.....	27

2. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por finalidade determinar os serviços e materiais a serem aplicados na construção do Prédio Sede das Promotorias de Justiça de Pinheiro. Este memorial descritivo, em conjunto com o caderno de especificações técnicas, determina as normas a serem seguidas fielmente para obtenção do objeto final, empregando-se a melhor técnica.

O projeto trata da construção do prédio da Sede das Promotorias de Justiça de Pinheiro. O prédio objeto da construção apresenta uma área construída total de 1.134,80m², em um terreno de 3.850,95m² e está situado na Rua Amador Aguiar, S/N, Antigo Aeroporto – Pinheiro/MA. A edificação possui 02 (dois) blocos, sendo um pertencente às promotorias e o outro ao GAECO – Grupo de Atuação Especial de Combate ao Crime Organizado, ambos com somente pavimento térreo, em construção tradicional, com estrutura de concreto e alvenaria, além de cobertura em telha de fibrocimento.

“O MP trabalha para você!”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br

2 / 28



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

3. CONCEPÇÃO GERAL

O projeto foi desenvolvido visando melhorar o atendimento ao público e proporcionar condições adequadas para membros e servidores realizarem suas atividades institucionais.

Após a construção o prédio das promotorias contará com 08 (oito) gabinetes para promotores, 08 (oito) assessorias, 01 (uma) sala de servidores, 01 (uma) sala de reunião, 01 (um) auditório com 60 lugares, 01 (um) foyer, 01 (um) arquivo, 02 (dois) banheiros acessíveis (um feminino e um masculino), 02 (dois) banheiros coletivos femininos, 02 (dois) banheiros coletivos masculinos, 01 (uma) copa, 01 (um) apoio, 01 (uma) área de serviço, 01 (uma) recepção, 01 (uma) sala de segurança/monitoramento, 01 (uma) sala de rack, 01 (um) protocolo, 01 (uma) sala de assistente social, 01 (uma) diretoria e 04 (quatro) circulações principais. Além disso, na área externa, haverá 01 (uma) casa de gás, 01 (uma) casa de bombas, 01 (uma) lixeira, 01 (uma) subestação, 02 (duas) escadas do tipo marinho, 01 (uma) rampa e 01 (um) plano inclinado e 02 (dois) grupos de degraus isolados para acessar o prédio. A promotoria contará também com 10 (dez) vagas no estacionamento externo e 30 (trinta) vagas no estacionamento interno, sendo que, em cada estacionamento, haverá 01 (uma) vaga para PCD (Pessoa com deficiência), 01 (uma) vaga para idoso e 01 (uma) vaga para gestante. O acesso ao estacionamento interno será privativo aos promotores e servidores.

O prédio reservado ao GAECO contará com 03 (três) gabinetes para promotores, 01 (uma) assessoria, 01 (um) administrativo, 01 (um) almoxarifado, 01 (uma) custódia, 01 (uma) sala de reunião com depoimentos, 01 (uma) sala de racks, 01 (um) depósito de materiais de limpeza, 02 (dois) banheiros coletivos masculinos e 02 (dois) banheiros coletivos femininos, 01 (um) banheiro acessível feminino, 01 (um) banheiro acessível masculino, 01 (uma) recepção, 01 (uma) sala para a polícia civil com 01 (uma) sala para o delegado, 01 (uma) sala de operações, 01 (uma) sala de análises, 01 (uma) sala de segurança institucional, 01 (uma) sala de videomonitoramento, 01 (uma) sala cofre e 01 (uma) copa.

“O MP trabalha para você!”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br

3 / 28



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

A construção terá como proposta a otimização dos espaços e a implantação da linguagem arquitetônica adotada no projeto padrão para as promotorias de justiça, sendo essa padronização a atual identidade do Ministério Público, que está sendo executada nas obras de construção e reforma dos prédios das Promotorias de Justiça em todo o Estado do Maranhão.

O projeto totaliza 1.134,80m² de área construída e **1.083,11m²** de área útil, conforme tabelas a seguir:

PINHEIRO - QUADRO DE ÁREAS: PROMOTORIAS	
NOME DO AMBIENTE	ÁREA
ENTRADA	24,52m ²
RECEPÇÃO	39,73m ²
PROTOCOLO	9,83m ²
MONITORAMENTO/SEGURANÇA(ACESSO REST.)	5,49m ²
ASSISTÊNCIA SOCIAL	11,20m ²
DIRETORIA	12,30m ²
SALA DE SERVIDORES	35,80m ²
SALA DE RACK	7,05m ²
ARQUIVO	9,92m ²
COPA	20,92m ²
ÁREA DE SERVIÇO	3,61m ²
CASA DE GÁS	0,48m ²
WC 'COLETIVO MASCULINO – TIPO 01	15,45m ²
WC COLETIVO FEMININO – TIPO 01	15,44m ²
WC ACESSÍVEL MASCULINO	5,82m ²
WC ACESSÍVEL FEMININO	5,82m ²

“O MP trabalha para você!”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

CIRCULAÇÃO 01	13,09m ²
REUNIÃO	16,52m ²
FOYER	21,22m ²
AUDITÓRIO	90,60m ²
CONTROLE	7,33m ²
WC COLETIVO MASCULINO –TIPO 02	12,38m ²
WC COLETIVO FEMININO – TIPO 02	12,26m ²
CIRCULAÇÃO 02	32,56m ²
APOIO	5,33m ²
CIRCULAÇÃO 03	10,16m ²
GABINETE 01	17,06m ²
ASSESSORIA 01	11,81m ²
GABINETE 02	17,07m ²
ASSESSORIA 02	11,77m ²
GABINETE 03	17,07m ²
ASSESSORIA 03	11,77m ²
GABINETE 04	17,06m ²
ASSESSORIA 04	11,80m ²
GABINETE 05	17,06m ²
ASSESSORIA 05	11,80m ²
GABINETE 06	17,07m ²
ASSESSORIA 06	11,77m ²
GABINETE 07	17,07m ²
ASSESSORIA 07	11,77m ²
GABINETE 08	17,06m ²
ASSESSORIA 08	11,81m ²

“O MP trabalha para você! ”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br

CIRCULAÇÃO 04	36,40m ²
CASA DE BOMBAS	11,25m ²
LIXEIRA	4,20m ²
TOTAL	727,50m²

PINHEIRO - QUADRO DE ÁREAS: GAECO	
NOME DO AMBIENTE	ÁREA
ENTRADA	4,20m ²
RECEPÇÃO	41,82m ²
ADMINISTRATIVO	11,84m ²
ALMOXARIFADO	8,64m ²
GABINETE 01	11,67m ²
GABINETE 02	11,69m ²
GABINETE 03	11,87m ²
SALA DE RACK	6,10m ²
DML	3,70m ²
WC COLETIVO FEMININO - TIPO 01	3,74m ²
WC COLETIVO MASCULINO – TIPO 01	3,74m ²
CIRCULAÇÃO 01	29,32m ²
ASSESSORIAS	15,72m ²
CUSTÓDIA	8,84m ²
DEPOIMENTOS	11,28m ²
REUNIÃO	27,88m ²
WC ACESSÍVEL FEMININO	5,83m ²
WC ACESSÍVEL MASCULINO	5,83m ²

CIRCULAÇÃO 02	21,20m ²
VIDEOMONITORAMENTO	7,96m ²
SALA COFRE	8,35m ²
WC COLETIVO FEMININO – TIPO 02	6,62m ²
WC COLETIVO MASCULINO – TIPO 02	6,62m ²
COPA	6,71m ²
SEGURANÇA INSTITUCIONAL	25,80m ²
ANÁLISES	16,41m ²
OPERAÇÕES	16,43m ²
DELEGADO	6,83m ²
POLÍCIA CIVIL	8,97m ²
TOTAL	355,61m²

4. ESPECIFICIDADES DO PROJETO

O projeto foi desenvolvido com a proposta de consolidar a identidade da instituição e com o objetivo de trazer ao município uma estrutura adequada para um atendimento de excelência, com base nas necessidades da Promotoria, priorizando sempre a acessibilidade universal e a segurança dos usuários.

A concepção do projeto traz todas as soluções projetuais para o alcance destes objetivos, tendo como ponto de partida as linhas retas e as formas retangulares, remetendo a uma linguagem séria, limpa e equilibrada.

Com relação aos serviços a serem realizados e acabamentos a serem utilizados nas fachadas e dependências, seguem as descrições:



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

4.1 PISOS – REVESTIMENTOS

A colocação dos pisos será efetuada de modo a deixar juntas perfeitamente alinhadas e uniformes. A aplicação da argamassa será feita com desempenadeira de aço com dois lados lisos e dois lados denteados. Para estender a argamassa utilizar-se-á o lado liso de maior dimensão, em seguida, com os lados denteados, formar-se-ão cordões que possibilitem o nivelamento dos pisos, recolhendo-se o excesso de argamassa e, sobre os cordões ainda frescos, serão aplicados os pisos, batendo-se um a um. Caso se faça necessário, serão utilizados cortadores e separadores mecânicos para o corte dos ladrilhos.

4.1.1 PISO PORCELANATO

Em toda a promotoria, exceto áreas molhadas, será aplicado piso porcelanato retificado natural fosco (antiderrapante) 60x60cm na cor bege, com aplicação dupla no piso e no tardo da peça exclusivamente com argamassa colante tipo AC-III e rejuntamento flexível para porcelanato na cor marfim, com junta mínima conforme especificado na embalagem.

4.1.2 PISO CERÂMICO

Nas áreas molhadas, será aplicado piso cerâmico tipo A 40x40cm, acetinado, PEI-4, com resistência a manchas de umidade, na cor branca, assentada com argamassa AC-III e rejunte na cor cinza platina. São elas: copas, apoio, banheiros, área de serviço, salas de racks, DML e lixeira.

4.1.3 CARPETE

Será aplicado, no auditório, carpete de espessura 6 mm na cor cinza claro. Este deverá ser assentado com cola adesiva em toda a superfície de contato, que deve estar isenta de poeira e regularizada.

4.1.4 PISO DE CIMENTO

Será executado calçamento do passeio público, no entorno do prédio em concreto simples com junta de dilatação em PVC a cada 2 m (dois metros);



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

As vagas de estacionamento reservadas e a pavimentação de circulação do estacionamento serão executados em concreto com tela Q92, com junta de dilatação em PVC a cada 2 m (dois metros).

4.1.5 CONCRETO PERMEÁVEL

Será executado o piso tipo concreto permeável nas vagas universais, em placas de 50x50cm e 8cm de espessura, devendo sempre seguir a norma técnica ABNT NBR 16416:2015, para assegurar sua funcionalidade e durabilidade.

4.1.6 GRAMA ESMERALDA

Será aplicada nas áreas de jardins expostas ao sol, a grama em placa do tipo esmeralda. O solo local deverá ser previamente escarificado (manual ou mecanicamente) numa camada de 15 centímetros de profundidade. Este solo deverá ser recoberto por uma camada de no mínimo 5 centímetros de terra fértil. O terreno deverá ser regularizado e nivelado antes da colocação das placas de grama. As placas de grama devem ser perfeitamente justapostas, socadas e recobertas com terra de boa qualidade para um perfeito nivelamento, usando-se no mínimo 0,90m² de grama por m² de solo. O terreno deverá ser abundantemente irrigado após o plantio.

4.2 VEDAÇÕES, PAINÉIS E DIVISÓRIAS

4.2.1 ALVENARIAS

As alvenarias serão executadas em tijolos cerâmicos de 6 ou 8 furos, assentados com argamassa de cimento e areia. As paredes deverão ficar rigorosamente a prumo e em esquadro, e suas alturas devem obedecer às cotas indicadas nos cortes. O encontro de duas paredes será sempre amarrado pelo transpasse alternado dos blocos de ambas as direções.

4.2.2 REVESTIMENTOS CERÂMICOS

O assentamento deverá ser feito de modo que se obtenham fiadas e colunas perfeitas, com juntas alinhadas. Quando necessários os cortes e os furos só poderão ser feitos com equipamento próprio para esta finalidade, de modo a se evitar arranhaduras e/ou emendas.

Em caso de seccionamento de ladrilhos ou tijolos, será indispensável o esmerilhamento da linha do corte, de modo a serem conseguidas peças recortadas, com arestas vivas e perfeitas. Não será admitido, em hipótese alguma, o assentamento de peças defeituosas. Será removida, antes do seu endurecimento, toda a argamassa que venha a salpicar a superfície ou extravasar as juntas. A argamassa de assentamento deverá ocupar toda superfície posterior da peça, de modo a se evitar vazios que venham a comprometer a sua total aderência. Na hipótese da FISCALIZAÇÃO constatar este tipo de falha, tal serviço deverá ser refeito, sem ônus para a CONTRATANTE, tantas vezes quanto necessário.

Será aplicado revestimento cerâmico tipo A 40x40cm PEI-4 com resistência a manchas de umidade, na cor branca, assentada com argamassa AC-III e rejunte na cor cinza platina na parede total das copas, do apoio, dos banheiros, salas de racks, área de serviço, DML e lixeira. A cerâmica aplicada na parede deverá ser forçosamente o mesmo modelo aplicado no piso tomando-se o cuidado de paginar o revestimento de parede com o piso.

Serão aplicadas pastilhas de porcelana, 5x5 cm na cor branca, com rejuntamento flexível na cor branca, em todas as fachadas, onde não existem pastilhas de outras cores, com a referência dos seguintes fabricantes:

- Pastilha NGK ordem real, ref. GR 802 areia Tocantins;
- Pastilha Jatobá ref., JN 6100 branco gelo;
- Pastilha da Atlas, ref. b-2141 duna ou outro fabricante com características técnicas equivalentes.

Serão aplicadas pastilhas de porcelana, 5x5 cm na cor azul, com rejuntamento flexível na cor azul, na marquise da entrada e na lateral da mesma, conforme especificado em projeto, com a referência dos seguintes fabricantes:

- Pastilha NGK ordem real, ref. GR 702 azul maranhão;
- Pastilha Jatobá, ref. JN 6806 azul safira;
- Pastilha da Atlas, ref. b-2919 Aracati ou outro fabricante com características técnicas equivalentes.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

Serão aplicadas pastilhas de porcelana 5x5 cm na cor marrom, com rejuntamento flexível na cor marrom, na fachada da caixa de escada, conforme indicação do projeto, com a referência dos seguintes fabricantes:

- NGK® ordem real, ref. GR 700 marrom colinas;
- Jatobá®, ref. JN 6520 marrom jatobá;
- Atlas®, ref. SG 8430 brita ou outro fabricante com características técnicas equivalentes.

Nas áreas externas, onde houver esquadrias, as pastilhas deverão revestir o vão das mesmas, acima e nas laterais. Além disso, onde não houver peitoril de granito, a parte de baixo do vão também deverá ser revestida de cerâmica.

Nas paredes internas será aplicado revestimento cerâmico esmaltado brilhante, 10x10 cm na cor branca, com rejuntamento flexível na cor cinza platina até a altura de 1,20m, com acabamento em perfil de alumínio anodizado branco tipo “L” que será instalado logo acima do revestimento cerâmico branco e pintura látex acrílica na cor branco gelo, no restante da parede, exceto nos ambientes onde as paredes serão revestidas com a cerâmica 40x40cm (geralmente áreas molhadas), com a referência dos seguintes fabricantes:

- Cerâmica 10x10 Eliane® galeria branco brilhante;
- Cerâmica 10x10 Tecnogress® branco brilhante;
- Cerâmica 10x10 Atlas® Glacial OB5233;
- Cerâmica 10x10 Elizabeth® lux neve brilhante ou outro fabricante com características técnicas equivalentes.

4.2.3 DIVISÓRIAS EM GRANITO

Serão aplicadas divisórias em granito verde Ubatuba com espessura mínima de 30 mm, com altura de 1,80 m e posicionada a 0,20 m do piso acabado nas áreas dos banheiros masculinos e femininos, para separação dos boxes.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

4.2.4 ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓS)

Na parede da lixeira e da casa de bombas, conforme projeto, serão assentados cobogós quadriculados em concreto com 4 furos e medidas de 24x24x10 cm, de primeira qualidade, leves, com as faces planas e cor uniforme. O acabamento deve ser em pintura acrílica na cor branca.

Antes de iniciar o assentamento é necessário verificar se a superfície onde serão apoiadas as peças está nivelada. Caso esta esteja desnivelada, indicamos que seja corrigido, não assentar todos os módulos em uma só fase. É fundamental se respeitar o tempo de secagem da argamassa utilizada (verificar normas técnicas dos produtos).

4.3 TETO – REVESTIMENTOS

4.3.1 LAJE PRÉ-MOLDADA

Obedecer rigorosamente ao projeto executivo de estrutura e as normas da ABNT. As lajes aparentes deverão ter acabamento com chapisco, reboco, selador, massa PVA e pintura látex na cor branco neve no mínimo em duas demãos.

4.3.2 FORRO DE GESSO ACARTONADO

Em todos os ambientes da promotoria e do Gaeco, exceto áreas molhadas, casas de gás e bomba, DML, área de serviço, lixeira e entrada, será instalado forro em gesso acartonado removível, na cor branca, placas de 1200x60mm, com perfil de alumínio anodizado branco, conforme planta de paginação de forro constante no projeto arquitetônico.

Nas áreas molhadas, o forro será composto de placas de gesso acartonado estruturado liso, com pintura látex acrílica na cor branco neve e solda de 5cm.

Já na área de auditório e salas de reunião, será instalado forro acústico em placas de drywall, Gypsum ou equivalente, com pintura na cor branca.

O forro deverá apresentar modulação não visível. As placas deverão ser montadas de forma a apresentar uniformidade.

Não se admitirá, em hipótese alguma, o engastamento dos tirantes em tubulações das redes elétrica, hidráulica e ar-condicionado.

“O MP trabalha para você!”



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

É imprescindível a execução de juntas de dilatação dos forros junto a pilares, colunas ou divisórias.

As placas de gesso devem estar perfeitamente curadas, de modo a não promover o surgimento de manchas amarelas.

Nos locais onde existam instalações acima do forro, o forro só poderá ser executado, após a vistoria, testes e aprovação destas instalações.

4.4 BANCADAS, SOLEIRAS E PEITORIS

4.4.1 BANCADAS

Serão aplicadas bancadas em granito preto São Gabriel e Mármore Carrara, com espessura de 20 mm, conforme projeto, com furos para passagem de cabos e suportes metálicos para apoiar as peças, nas áreas de recepção.

Será instalada bancada de atendimento no protocolo, em granito verde Ubatuba, com furos para passagem de cabos, sendo as arestas da bancada todas arredondadas e esquadria em vidro temperado liso incolor 8 mm, com furo para atendimento, instalada acima da bancada, conforme detalhamento de esquadrias.

Serão aplicadas bancadas em granito verde Ubatuba, com espessura de 20 mm, conforme projeto, nas áreas das copas, apoio e banheiros, além de porta-objetos também em granito verde Ubatuba.

4.4.2 SOLEIRAS

Serão aplicadas soleiras em granito verde Ubatuba em todas as portas que fazem a divisão de ambientes, com largura de 15 cm nas paredes de alvenaria e largura variável nas paredes de gesso e comprimento de acordo com os vãos das portas, além da área da entrada. Nos casos em que as soleiras de granito estejam em níveis diferentes de um ambiente para o outro, verificar o detalhamento em projeto de inclinação da soleira, a fim de evitar obstáculos à acessibilidade.

4.4.3 PEITORIS

Será aplicado peitoril em granito verde Ubatuba, espessura de 20 mm, nos vãos de esquadrias em alumínio e vidro, com dimensões e transpasses, pingadeiras (frisos) e caimentos conforme detalhamentos em projeto e quadro de esquadrias.

4.5 EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS – LOUÇAS E METAIS

Os aparelhos sanitários serão fornecidos e instalados pela CONTRATADA, de acordo com as indicações dos projetos das instalações. O perfeito estado dos materiais empregados será devidamente verificado pela CONTRATADA antes do assentamento, devendo o mesmo responsabilizar-se por eventuais danos que venham a ocorrer no decorrer da obra.

Serão aplicadas em todos os banheiros bacias de referência Celite® Acesso Confort, Izy Conforto Deca®, Vogue Plus Conforto Deca® ou outra com padrão similar, equipada com boteira de acionamento elevada para caixa acoplada com fluxo variável, de 3l e 6l de descarga, com assento em Polipropileno da mesma linha do vaso adquirido, invariavelmente na cor branca, com mecanismos de abertura/fechamento que evite ruídos e impactos. A altura final da borda do vaso com assento deverá medir 46cm, de acordo com a ABNT NBR 9050/2020. Deverão ser instaladas duas barras de apoio de 80 cm horizontais e uma barra de apoio de 70 cm vertical, em altura e disposição rigorosamente de acordo com as especificações da norma da ABNT NBR 9050/2020, com aprovação prévia da FISCALIZAÇÃO, nos banheiros acessíveis.

Serão aplicados lavatórios de louça branca do tipo coluna suspensa, nos banheiros, referência Deca® L51, Hervy® ref. 340, Icasa® linha Etna IC51 ou similar, com aprovação prévia da FISCALIZAÇÃO, inclusive ferragens, sifão e torneira de bancada com acabamento cromado, arejador e temporizador automático de aproximadamente 10 segundos acionado por botão referência Deca® Decamatic Eco, Perflex® Permatic DN15, Docol® Pressmatic Benefit ou similar com aprovação prévia da FISCALIZAÇÃO. Nos banheiros acessíveis, as torneiras serão de bancada com acabamento cromado, acionadas por alavancas.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

Serão aplicadas as barras de apoio do lavatório acessível, conforme ABNT NBR 9050/2020 e especificado no projeto, geralmente com 40cm.

Serão instaladas em todos os banheiros, saboneteiras tipo “Dispenser automático” para sabão líquido com capacidade mínima de 800ml, confeccionada em ABS de alta resistência com visor de monitoramento do nível de produto; Dispenser de Papel Toalha interfolhado confeccionado em ABS de alta resistência com visor frontal em acrílico translúcido; Dispenser para Papel Higiênico duplo rolinho (rolo reserva) confeccionado em ABS de alta resistência com visor frontal em acrílico translúcido; Espelhos 6 mm para banheiro com 1 (um) metro de altura com a mesma largura da bancada das pias e Espelho 6 mm para banheiro acessível medindo 75x100 cm (LxA), instalado a 90 cm do piso a partir de sua base; porta-objetos de granito verde ubatuba, respeitando sempre a profundidade máxima de 25cm; e cabides de inox, locados conforme determinado em projeto.

Na copa, será aplicada Cuba retangular aço inox 40x34x17cm (c x l x h) referência Tramontina, embutida em bancada de granito verde Ubatuba (conforme projeto), com sifão cromado e torneira para bancada com fechamento de 1/4 volta de bancada com bica alta móvel e arejador acabamento cromado, referência Deca® linha link 1196, Perflex® Mesa Clinic 1196, Docol® Linha Nova Benefit, ou similar, com aprovação prévia da FISCALIZAÇÃO.

Na área de serviço, será aplicado tanque de parede em mármore sintético duplo na cor branca, com torneira para tanque de parede com acabamento cromado e fechamento de 90°, referência Docol® Linha Nova Benefit, Deca® linha link, Perflex® Mesa Clinic 1178.

4.6 ESQUADRIAS

4.6.1 ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO E VIDRO

Serão empregadas janelas tipo correr em alumínio anodizado branco, com fecho tipo “Cremona” e vidro temperado espelhado metálico prata 8mm, nas dimensões de 1,50x1,40m (duas folhas), de 3,00x1,40m (04 folhas), de 2,50x1,40m (04 folhas), de 1,40x1,40m (duas folhas) e de 1,20x1,40m (duas folhas) até 70cm (setenta centímetros) do



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

piso, com peitoris em granito verde Ubatuba, onde será aplicado no encontro da janela e peitoril uma vedação em poliuretano nas faces internas e externas da esquadria junto a execução de pingadeira na face superior externa do vão da esquadria. A peça em granito do peitoril terá sua aresta chanfrada (externa) e execução de pingadeira na face inferior, conforme projeto arquitetônico. Além das folhas de correr, há também folhas fixas, conforme detalhamento em projeto.

Serão empregadas janelas tipo correr em alumínio anodizado branco, com fecho tipo “Cremona” e vidro temperado espelhado metálico prata 8mm, nas dimensões de 2,20x1,10m (quatro folhas), a até 1 metro do piso; de 2,00x0,60m (04 folhas), a até 1,20m do piso; e de 2,00x0,60m (04 folhas), a até 120cm (cento e vinte centímetros) do piso e a até 180cm (cento e oitenta centímetros) do piso, com peitoris em granito verde Ubatuba, onde será aplicado no encontro da janela e peitoril uma vedação em poliuretano nas faces internas e externas da esquadria junto a execução de pingadeira na face superior externa do vão da esquadria. A peça em granito do peitoril terá sua aresta chanfrada (externa) e execução de pingadeira na face inferior, conforme projeto arquitetônico. Além das folhas de correr, há também folhas fixas, conforme detalhamento em projeto.

Serão empregadas em algumas janelas da edificação, verificando-se no projeto arquitetônico as dimensões e o local de uso, esquadrias do tipo maxim-ar em alumínio anodizado branco e vidro fantasia mini-boreal 4mm, com fecho tipo “Cremona”, de 80x70cm, 70x70cm e 60x70cm, até 1,90m (um metro e noventa centímetros) do piso com peitoril em granito verde Ubatuba, onde será aplicado no encontro da janela e peitoril uma vedação em poliuretano nas faces internas e externas da esquadria junto a execução de pingadeira na face superior externa do vão da esquadria. A peça em granito do peitoril terá sua aresta chanfrada (externa) e execução de pingadeira na face inferior, conforme projeto arquitetônico.

Serão empregadas em algumas janelas da edificação, verificando-se no projeto arquitetônico as dimensões e o local de uso (como por exemplo, no foyer), esquadrias do tipo maxim-ar, com fecho tipo “Cremona”, com bandeira em alumínio anodizado branco e vidro temperado espelhado metálico prata 8mm, até 0,30m do piso com peitoril em granito verde

“O MP trabalha para você!”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br

16 / 28



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

Ubatuba, onde será aplicado no encontro da janela e peitoril uma vedação em poliuretano nas faces internas e externas da esquadria junto a execução de pingadeira na face superior externa do vão da esquadria. A peça em granito do peitoril terá sua aresta chanfrada (externa) e execução de pingadeira na face inferior, conforme projeto arquitetônico.

4.6.2 ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO E VIDRO (PELE DE VIDRO)

Serão empregadas nas recepções, verificando-se no projeto arquitetônico as dimensões, duas esquadrias do tipo "pele de vidro" (Structural Glazing) utilizando-se perfis em alumínio anodizado branco, sistema de montagem "stick", referência Alcoa® Cittá Due ou Belmetal® Atlanta II. A esquadria deverá apresentar perfeitas conexões em suas emendas e perfeito esquadro, alinhamento e prumo, desde os montantes. Todo material empregado deverá ser de boa qualidade e sem defeito de fabricação ou falhas de laminação, podendo ser rejeitadas, a qualquer tempo, as peças não aceitas pela FISCALIZAÇÃO. Todos os perfis utilizados, tais como luvas, colunas, estruturas, montantes, rufos e guarnições, serão rigorosamente do mesmo fabricante e mesma linha, garantindo perfeitos encaixes e estanqueidade.

A fixação dos perfis de montantes, colunas e ancoragens na estrutura de concreto armado será feita por meio de chumbadores metálicos do tipo parabolt, com bitolas adequadas ao esforço a que a esquadria será submetida e segundo a orientação do fabricante. As peças deverão ser identificadas com clareza, de modo a permitir fácil assentamento nos respectivos locais de construção. Após sua colocação, deverão ser devidamente protegidos até o final da obra.

Será aplicado vidro laminado refletivo com 8 mm de espessura total sendo sua composição Silver 20 4 mm+película PVB+Royal Blue 20 4 mm, sendo o lado Royal Blue 20 voltado para o exterior, dando à pele de vidro o aspecto da sua coloração. O vidro será colado exteriormente aos perfis por meio selante estrutural, obedecendo rigorosamente o disposto na Norma ABNT NBR 15.737/09, deixando o espaçamento mínimo previsto pelo fabricante dos perfis entre as lâminas de vidro. O aspecto final da esquadria deverá ser de um espelho alinhado

e uniforme, devendo ser realinhadas ou refeitas as peças ou quadros apontados pela FISCALIZAÇÃO.

4.6.3 ESQUADRIAS EM MADEIRA

Todas as portas de madeira da obra serão fornecidas em kits, montadas esquadrejadas, com ferragens e fechadura de fábrica, para simples instalação na obra, no vão previamente preparado e acabado para esse fim, com dimensões prevendo as folgas necessárias. A maioria dos fabricantes estipula a folga de 8 cm na largura e 5 cm na altura, tomando como referência o tamanho da folha da porta.

A folha da porta será em miolo semioca de madeira com espessura final mínima de 35 mm, enchimento em madeira, base com chapa acabada com capa em HDF – High Density Fiberboard (chapa de fibra de alta densidade) Freijó ou Tanganica sempre previamente submetida à aprovação da FISCALIZAÇÃO, com frisado decorativo dos dois lados da porta. Os batentes (caixas ou marcos) serão em madeira maciça, tingida no mesmo tom do madeirado da porta, com rebaixos para instalação de alizares (ou Guarnições) reguláveis, com perfil de vedação e amortecimento de impacto em todo o perímetro do batente em PVC ou borracha. Os alizares (ou guarnições) serão em madeira maciça, poliuretano ou a combinação destes, com acabamento igual ao batente, reguláveis e capazes de corrigir pequenas irregularidades ou diferenças dimensionais da largura da parede onde for instalada. Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento, descolamento, rachaduras, lascas ou outros defeitos. Toda a madeira utilizada na confecção destas esquadrias deverá ser de procedência comprovada e certificada de reflorestamento. Fechadura pré-instalada de fábrica com maçaneta do tipo alavanca e roseta em latão com acabamento acetinado e 2 chaves do tipo “Yale”; e dobradiças em latão 3 ½ x 3” com anéis. Será usada a referência dos seguintes fabricantes:

- SINCOL® Linha Creative Porta 204;
- Vert® Linha Decor Suprema;
- Multidoor Coleção Frisos Toque FV-TQ ou equivalente;



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

A instalação das portas ocorrerá na fase final da obra, com o piso aplicado, paredes acabadas e pintadas. Os “kits” das portas virão de fábrica com travamentos e fixações que garantirão o esquadro dos batentes, sendo então posicionadas nos vãos, alinhadas, apuradas e niveladas com o auxílio de cunhas que manterão as esquadrias estabilizadas até sua definitiva fixação. No espaçamento entre o batente e a parede será aplicada espuma de poliuretano expandido em pontos inferiores, intermediários e superiores, segundo a recomendação do fabricante. Somente após a cura completa do poliuretano retirar-se-ão as travas e cunhas e instalar-se-á os alizares, acabamentos de fechadura e arremates.

Excepcionalmente nas portas dos banheiros acessíveis, será instalada chapa em alumínio nas dimensões 90x40cm (l x h) instalada na parte **interna** e inferior da porta para absorver os impactos da cadeira de rodas, e puxador em aço inox tubular Ø 4,0 cm na dimensão de 0,40 m de comprimento fixado a 0,90 m do piso acabado, atendendo o disposto na ABNT NBR 9050/2020. Além disso, as portas deverão possuir o sistema de travamento do tipo alavanca ou do modelo tranqueta de fácil manuseio, que possa ser acionado com o dorso da mão.

4.6.4 ESQUADRIA DE ALUMÍNIO

Todas as esquadrias de alumínio serão na cor branca, com pintura eletrostática, com fechadura e elementos de fixação, exceto a de acesso à caixa d'água, que será em alumínio bronze.

4.6.5 VIDRO TEMPERADO

Nos acessos das circulações, serão instaladas portas do tipo abrir em vidro temperado liso 10mm, 02 (duas) folhas, na dimensão de 1,50x2,10m sem bandeira e com uma das folhas na dimensão 0,90x2,10m e a outra de 0,60x2,10m, com todos os complementos metálicos cromados para sua fixação e mola de piso da marca Dorma ou equivalente. Os puxadores serão em tubos de aço inoxidável, acabamento polido, tipo alça de 30cm de altura. Nas duas folhas terá um sistema de fechadura inferior e um superior, além de sinalização visual na cor azul, conforme projeto.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

Nos acessos do auditório, serão instaladas portas do tipo abrir em vidro temperado liso (interna) e em vidro temperado espelhado metálico prata 10mm (externa), com 02 (duas) folhas, na dimensão de 1,20x2,10m sem bandeira, com uma das folhas na dimensão 0,90x2,10m e a outra de 0,30x2,10m, com todos os complementos metálicos cromados para sua fixação e mola de piso da marca Dorma ou equivalente. Os puxadores serão em tubos de aço inoxidável, acabamento polido, tipo alça de 30cm de altura. Nas duas folhas terá um sistema de fechadura inferior e um superior, além de sinalização visual na cor azul, conforme projeto.

5. DIVERSOS

5.1 ESCADA DE MARINHEIRO

Serão confeccionadas obedecendo às normas regulamentadoras de segurança do Ministério do Trabalho e Emprego, em especial a NR18 e NR 12 e projeto de arquitetura. Serão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 5 cm, com gaiola de proteção a 2m de altura da calçada e acabamento em pintura esmalte sintético na cor cinza;

A escada terá largura de 60cm com espaçamento entre as barras horizontais de 25cm a 30cm, devendo estar afastada da estrutura em que é fixada no mínimo 15cm e o corrimão tem que ultrapassar o piso com altura de 1,20m.

5.2 CORRIMÃOS

Todos os corrimãos deverão seguir rigorosamente às normas da ABNT, em especial à ABNT NBR 9050:2020. Deverão possuir seção circular com diâmetro de 4cm e terão duas alturas: 0,70 m e 0,92 m do piso acabado. Estarão afastados, no mínimo, 4 cm, das paredes e guarda-corpos, e deverão prolongar-se por 30 cm nas extremidades, além de possuir sinalização em Braille informando sobre os pavimentos no início e no final das escadas fixas, degraus isolados e rampas.

Há corrimãos de aço inox nas escadas, degraus isolados e nas rampas de acesso dos pedestres ao prédio.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

5.3 GUARDA-CORPOS

Todos os guarda-corpos serão fornecidos e montados por fabricantes especialistas e obedecerão rigorosamente às normas da ABNT, em especial a ABNT NBR 14718:2008 – Guarda-corpos para edificações. Além disso, a FISCALIZAÇÃO deverá ser sempre previamente consultada a fim de aprovar as peças.

O guarda-corpo será de tubo de aço inox no diâmetro de 4 cm e vidro laminado duplo incolor, modelo conforme projeto. Somente podem ser utilizados vidros em conformidade com a ABNT NBR 7199:2016 – Vidros na construção civil e com a ABNT NBR 14698/2001 – vidro temperado.

5.4 LETREIROS

O letreiro principal das promotorias, instalado na fachada frontal, conforme projeto arquitetônico, possui parte destinada à logo e parte destinada às letras caixa tipo Century Gothic (família tipográfica sem-serifa geométrica), em aço inox, pintadas na cor branca e devidamente parafusadas na fachada. Já a logo do Ministério Público do Maranhão consiste em um círculo de 100cm de diâmetro, em aço inox parafusado, com as seguintes cores de referência:

- O azul remete ao tom PANTONE 662C (RGB: 0 26 112);
- O vermelho remete ao tom PANTONE 2347C (RGB: 255 0 0);
- O branco remete ao tom PANTONE 11-0601 (RGB 255 255 255).

6. COBERTURA

A execução da cobertura, estrutura e telhamento obedecerão rigorosamente aos projetos, devidamente dimensionados segundo as normas da ABNT aplicáveis ao caso, especificações, detalhes respectivos e manuais técnicos das fornecedoras.

A estrutura da cobertura será de madeira com cobertura em telhas de fibrocimento estrutural Brasilit Maxiplus®, Eternit® Etermax ou equivalente, altura da onda de 125 mm,



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

com esp.=6 mm e inclinação de 9% (5°). Recobrimento longitudinal mínimo de 200 mm e beiral máximo de 800 mm.

Serão aplicados rufos metálicos, nos encontros com as alvenarias, além de peças de acabamento também metálicas, optando sempre pelos acessórios da mesma fabricante das telhas. Não será permitida a colocação de peças defeituosas. Danos que porventura venham a ocorrer após a execução da cobertura, serão reparados sem ônus para o CONTRATANTE. O trânsito durante a execução dos serviços deverá ser feito sobre tábuas, nunca sobre telhas, na região dos apoios das telhas. O telhado deverá ficar bem acabado e com o telhamento perfeitamente alinhado.

As calhas de concreto, que recebem o volume de águas pluviais, serão impermeabilizadas com manta asfáltica com lâmina central e terminação superficial de polietileno de alta densidade de espessura mínima de 4 mm, aplicada a fogo, com auxílio de maçarico. Serão impermeabilizadas as paredes até a altura de 400 mm acima do nível de fundo da calha. Após a impermeabilização, será aplicada a camada separadora (filme de polietileno ou papel Kraft) sobre a superfície horizontal e executada argamassa de proteção mecânica de cimento e areia peneirada, traço 1:3 em volume e espessura de 3,0 cm no mínimo. Deverá ser obedecida rigorosamente as exigências do fabricante quanto aos recobrimentos laterais mínimos.

7. ÁREA EXTERNA

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destina e de acordo com as cores indicadas, só podendo ser pintadas quando perfeitamente enxutas. Deverá ser eliminada toda a poeira da superfície, tomando-se cuidados especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até a completa secagem da pintura. Cada nova demão de tinta deverá obedecer ao intervalo entre demãos determinado pelo fabricante.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

7.1 MURO

O muro será acabado com revestimento texturizado a base de resina acrílica, com 2 demãos na cor branco neve, com aplicação prévia de selador e emassamento em duas demãos de massa acrílica. Será aplicada pingadeira de concreto em toda a extensão do muro, conforme projeto arquitetônico.

No muro frontal do prédio será instalado também gradil Nylofor 3D, malha 20 x 5 mm, diâmetro 5 mm 250 x 243 cm, pintura branca, inclusive postes (seção 60x40mm e h=2,60 m) e acessórios.

7.2 CASA DE BOMBAS E PLATIBANDAS

A fachada da casa de bombas e todas as platibandas, tanto do prédio das promotorias quanto do prédio do Gaeco, receberão pintura com tinta emborrachada (ou borracha líquida) na cor branca, pois esta é uma opção mais completa para proteger paredes externas, visto que forma uma película emborrachada flexível que previne fissuras e infiltrações e combate o mofo. A aplicação deverá ser realizada quando a superfície estiver totalmente seca, com rolo de lã de pelo baixo ou pincel de cerdas macias, de 3 a 5 demãos. A tinta deve ser um produto classificado de acordo com a norma ABNT NBR 11702:2021.

7.3 ACESSOS

O portão de acesso do público será do tipo correr, dimensões 1,20x2,60m, de Nylofor 3D, com tubo retangular metalon 60 x 40 mm galvanizado, com 01 (uma) demão de anticorrosivo e pintura com 02 (duas) demãos em esmalte sintético a base d'água na cor branca e acabamento brilhante, além de ferrolhos e rodízios na cor branca.

O portão de acesso dos carros será do tipo correr, dimensões 4,10x2,60m, de Nylofor 3D, com tubo retangular metalon 60 x 40 mm galvanizado, com 01 (uma) demão de anticorrosivo e pintura com 02 (duas) demãos em esmalte sintético a base d'água na cor branca e acabamento brilhante, além de ferrolhos e rodízios na cor branca.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

8. ACESSIBILIDADE

Será executado o projeto de acessibilidade, respeitando-se rigorosamente as prescrições da norma ABNT NBR 9050:2020 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos, e da norma ABNT NBR 16537:2024 – Acessibilidade – Sinalização tátil no piso – Diretrizes para elaboração de projetos e instalação.

Será instalado sobre o piso em porcelanato, piso tátil de alerta e direcional em PVC na cor azul, de dimensões 25x25 cm e fixados com cola adesiva do tipo PU40, de acordo com as instruções do fornecedor, na recepção do prédio e na entrada, conforme projeto arquitetônico de sinalização, e obedecendo aos critérios estabelecidos na ABNT NBR 9050:2020 e ABNT NBR 16537:2024.

Na área externa será aplicado piso tátil de alerta e direcional em concreto pigmentado na cor azul, já de fábrica, instalados integrados ao piso, de acordo com as instruções do fornecedor, desde a calçada até a porta de entrada principal, conforme projeto arquitetônico de sinalização, e obedecendo aos critérios estabelecidos na ABNT NBR 9050:2020 e ABNT NBR 16537:2024.

Nos degraus de escadas, deverá ser colocada a sinalização visual, aplicada aos pisos e espelhos em suas bordas laterais, em cor contrastante com o piso adjacente, antiderrapante e fotoluminescente, conforme marcado em projeto.

Serão instaladas placas táteis em acrílico, com caracteres em relevo e braille, nas portas e/ou lateral das portas, indicando o nome das salas, de acordo com a ABNT NBR 9050:2020 e com o projeto arquitetônico.

Será instalado alarme audiovisual no portão de entrada/saída dos carros.

Serão instalados alarmes de emergência audiovisual sem fio nos banheiros acessíveis, com botões de acionamento posicionados ao lado da bacia sanitária e chuveiro e próximo ao lavatório.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

Serão instaladas barras de apoio em tubo de aço inox nas paredes próximas às bacias sanitárias, chuveiros e os lavatórios acessíveis, de acordo com o projeto arquitetônico e as determinações da ABNT NBR 9050:2020.

Na parte interna da edificação, onde houver desnível, esse deverá ser vencido conforme determinações da ABNT NBR 9050:2020, inclusive com a instalação de soleiras inclinadas, conforme detalhe em projeto.

Todas as áreas reservadas para cadeira de rodas deverão possuir a devida marcação do símbolo internacional de acesso – SIA, que consiste em um pictograma branco sobre fundo azul (referência Pantone 2925C), conforme ABNT NBR 9050/2020 e projeto.

Todas as portas de vidro deverão ser demarcadas com faixas de sinalização visual contínua emoldurando-as e também na horizontal, em ambos os lados, com 5 cm de largura e comprimento conforme detalhamento em projeto.

9. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DE DRENAGEM

Serão obedecidas rigorosamente as prescrições dos projetos de instalações hidráulicas, sanitárias e de drenagem pluvial, bem como as recomendações descritas no caderno de especificações do sistema hidrossanitário e de drenagem.

9.1 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A instalação do sistema de água fria deverá obedecer às prescrições da ABNT NBR 5626:2020 e do projeto executivo. A edificação contará com sistema de água fria de uso comum, que será constituído de tubo PVC rígido soldável e com alimentador predial convencional.

Além disso, a edificação contará com sistema de água de reuso, não potável, que deverá utilizar tubo do tipo PPR. Segundo a ABNT NBR 16783:2019, todos os trechos da tubulação do sistema de água não potável, tanto aparentes quanto embutidos ou recobertos, devem ser, ou receber pintura, de cor Magenta (Notação Munsell 2.5 RP 3/10) e possuir



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

identificação contínua informando “ÁGUA NÃO POTÁVEL”. Para a edificação, deverá ser utilizado PPR PN 10 ou 16 bar.

9.2 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

O sistema de instalações sanitárias deve obedecer ao disposto na ABNT NBR 8160:1999 e no projeto executivo. A edificação contará com um sistema de tratamento por biodigestores, cujo produto irá abastecer o sistema de água de reuso – não potável. O excedente da água tratada irá para a vala de infiltração e penetrará o solo. A tubulação de ventilação deve estar a pelo menos 20 cm de distância vertical da tubulação de esgoto sanitário.

9.3 INSTALAÇÕES DE DRENAGEM

A instalação do sistema de drenagem pluvial deverá obedecer rigorosamente ao disposto na ABNT NBR 10844:1989 e no projeto executivo. O tubo utilizado deverá ser do tipo ponta-bolsa e ter vedação estanque com anéis de borracha. Não aceitar, sob nenhuma hipótese, a realização de emendas dos tubos com bolsa por aquecimento para alargamento.

As caixas de passagem localizadas nas calçadas deverão ter tampa fechada de concreto, enquanto as demais deverão ter tampa tipo grelha para receber a contribuição da drenagem superficial do terreno.

10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DE LÓGICA E TELEFONIA

Serão obedecidas rigorosamente as prescrições dos projetos de instalações elétricas, lógica e telefonia, e as recomendações descritas no caderno de especificações da parte de instalações elétricas, de lógica e telefonia.

Não serão aceitas, em hipótese alguma, instalações em eletrodutos flexíveis embutidos, sendo obrigatório o uso de eletrodutos rígidos de PVC rosqueável autoextinguível, obedecendo rigorosamente os diâmetros nominais descritos em projeto.

Toda instalação de voz e dados será composta de cabeamento estruturado metálico UTP CAT 6 (4 pares) com a tubulação de interligação em PVC rígida e com caixas



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

de passagem conforme projeto. A distribuição horizontal dos cabos lógicos (dados) se fará a partir do patch panel, no interior do Rack utilizando-se cabo UTP – 4 pares, categoria 6, na cor vermelha.

Em todos os pontos de trabalho (dados), deverão ser previstas tomadas modulares 8 vias (tipo RJ45 fêmea), de forma a atender as necessidades do “layout”. A conectorização das tomadas deverá obedecer à padronização norma EIA-TIA 568A. Para a rede estruturada, utilizar tomadas modulares 8 vias (tipo RJ45 fêmea) na cor marfim, inclusive as tomadas no patch panel.

11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços serão executados por profissionais habilitados, devidamente registrados nos respectivos órgãos de classe e categoria, além de documentadas todas as etapas com ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) e/ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica).

Para a execução da obra, a CONTRATADA fornecerá todos os materiais, toda a mão de obra e máquinas necessárias para a realização dos trabalhos previstos.

O presente Memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da CONTRATADA, indicando apenas as condições mínimas necessárias as quais deverão obrigatoriamente atender às normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quanto a sua execução e aos materiais empregados.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos, este memorial descritivo e ao caderno de especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da FISCALIZAÇÃO. Em caso de dúvida quanto a interpretação de algum desses documentos, ou ainda na ausência de alguma informação, a FISCALIZAÇÃO deverá ser consultada.



Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura
Seção de Projetos, Orçamentos e Planejamento de Obras

O prédio deverá ser entregue completamente limpo, interna e externamente, com todas as instalações em perfeito funcionamento. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos.

Todos os vidros, espelhos, aparelhos sanitários e equipamentos de cozinha, azulejos, cerâmicas, granitos, cimentados, etc., serão cuidadosamente lavados, devendo quaisquer vestígios de tintas ou argamassas serem completamente removidos, deixando as superfícies perfeitamente limpas, sob pena de serem refeitas e/ou substituídas.

Coordenadoria de Obras, Engenharia e Arquitetura – Procuradoria Geral de Justiça.

São Luís, 27 de janeiro de 2026.

*(Assinado eletronicamente)

GEORGE BRITO BALBY

*Coordenador – Engenheiro Civil
CREA – 110019464-9*

*(Assinado eletronicamente)

ISADORA DA ROCHA MONTE

*Analista Ministerial – Arquiteta e Urbanista
CAU – A91191-7*

“O MP trabalha para você!”

Avenida Professor Carlos Cunha, 3261 - Jaracaty, São Luís/MA
CEP: 65.076-906, Telefone: 3219-1663, e-mail: coea@mpma.mp.br

28 / 28